



APPARTEMENT | STRASSEN
LOCATION | 1.450€ CHARGES | 150€

Détails

Chambres: 1

Salle de bain: 0

Salle de douche: 1

Toilette séparé: non

Parking: oui

Hall d'entrée

Cuisine

Cuisine équipée

Séjour

Cave

Terrasse

Meublé

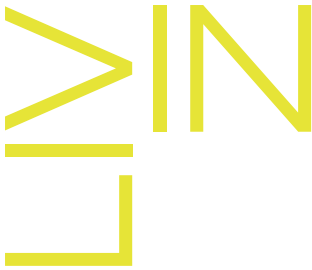
Emplacement intérieur

Ascenseur

Volets électriques



Surface | 50 m²
Construction | 2009
Référence | L0053
Disponibilité | 20.10.2020
**Adresse | 186, route
d'Arlon à 8010 Strassen**



LIVIN REAL ESTATE

30, av. du X Septembre | L-2550 Luxembourg | T (+352) 26 47 76 | info@livin.lu | www.livin.lu

Très bel appartement meublé à 50 m² à louer au premier étage d'une résidence récente.

L'appartement, conçu dans un style contemporain, se compose comme suit:

Un généreux hall d'entrée avec vestiaire intégré et d'un w.c. séparé mène au séjour, avec cuisine ouverte et toute équipée (Ytter Design), qui profite d'une belle luminosité grâce à une grande baie vitrée qui permet d'accéder à une grande terrasse.

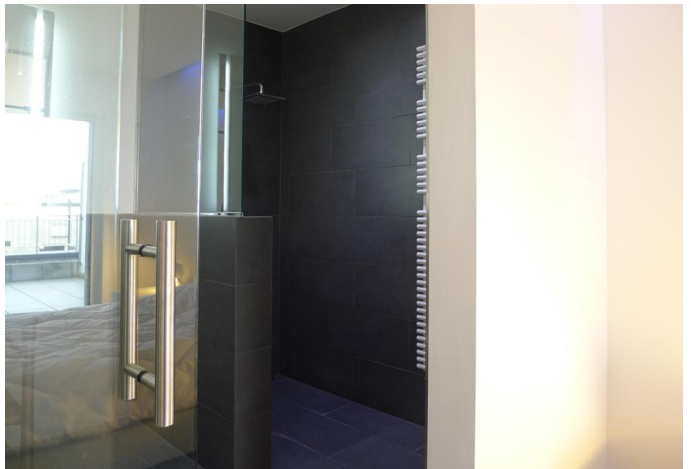
La chambre à coucher se sépare de la salle de bains par porte et cloison vitrées et un système d'éclairage LED à couleurs changeantes permet de créer différentes ambiances à sa guise. Les sols avec douche italienne, ainsi que les murs, sont couverts d'une belle pierre naturelle.

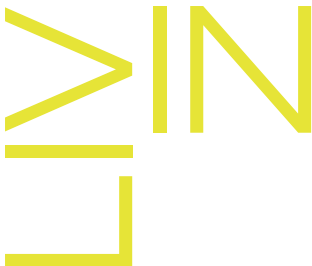
L'appartement est équipé en haut de gamme et rien n'est laissé au hasard.

Une cave privative et un emplacement couvert sont inclus.

Disponibilité : 20 octobre 2020.

L'objet se situe au : 186, route d'Arlon L-8010 Strassen.





LIVIN REAL ESTATE

30, av. du X Septembre | L-2550 Luxembourg | T (+352) 26 47 76 | info@livin.lu | www.livin.lu

Strassen se situe à 10 minutes du centre-ville et à proximité des axes autoroutiers. De nombreux commerces, le centre commercial "Belle Etoile" et des restaurants se trouvent également à proximité immédiate.

Loyer mensuel : 1'450 euros

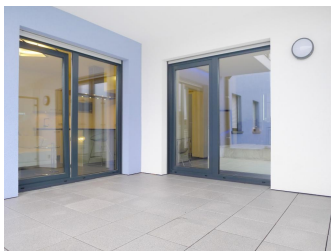
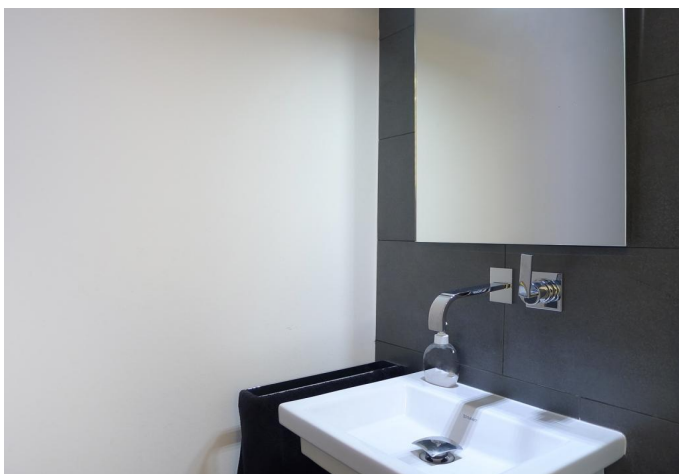
Charges mensuelles : 150 euros

Garantie bancaire ou caution : 3 mois de loyer

Frais d'agence : 1 mois de loyer + 17% de TVA

Location exclusive par LIVIN REAL ESTATE. Découvrez tous nos biens sur www.livin.lu.

Si vous souhaitez vendre ou louer votre bien, profitez vous aussi de notre qualité de service sans pareil à Luxembourg.



Location par
LIVIN REAL ESTATE.

Découvrez tous nos biens sur
www.livin.lu.

Si vous souhaitez vendre ou louer votre bien, profitez vous aussi de notre qualité de service sans pareil à Luxembourg.

Estimation rapide, gratuite et surtout réaliste.

